



© Brígida Gonzalez

LNB

Der LNB als Werkzeug für die Bauwende

NACHHALTIG BEWERTEN BESSER BAUEN

LNB – Leitfaden Nachhaltig Bauen

Das Gebäudebewertungstool für Kommunen auf dem Weg zum klimafreundlichen Bauen

60 %

Des Abfallaufkommens entstehen durch Bau- und Abbruchmaßnahmen (z. B. in Deutschland)

50 %

Der weltweit geförderten Rohstoffe werden durch den Bau-, Betrieb und Rückbau verbraucht

40 %

der globalen CO₂ Emissionen sind baubedingt

Der LNB - Leitfaden Nachhaltig Bauen ist ein prozessorientiertes, einfach anwendbares Gebäudebewertungstool für öffentliche Gebäude – im Neubau und bei Komplettmodernisierungen.

Programmeigner ist die LNB GmbH – eine Gesellschaft der AnBau-Agentur für nachhaltiges Bauen und des Landkreises Ravensburg.

Mit dem Grundsatz „Geringer administrativer Aufwand - hoher Nachhaltigkeitsstandard“ vereint der LNB die zentralen Themen des nachhaltigen Bauens. Er unterstützt öffentliche Bauherren dabei, Nachhaltigkeitsziele wirtschaftlich, praxisnah und qualitätsgesichert umzusetzen.

Förderfähig dank LNB_QNG

Mit der Weiterentwicklung „LNB_QNG“ können öffentliche Gebäude zur QNG-Zertifizierung eingereicht und BEG - Bundesförderungen genutzt werden.

Flexibel und steuerbar

Der LNB ermöglicht einen hohen Gestaltungs- und Steuerungsspielraum beim Erreichen eines definierten Nachhaltigkeitspunkteziels.

Ganzheitlicher Nachhaltigkeitsansatz

Ökologische, ökonomische und soziokulturelle Anforderungen werden von Beginn an einbezogen und in Einklang gebracht.

Wirtschaftliche Betrachtung

Mit dem LNB die Wirtschaftlichkeit im Bau und Betrieb über den Lebenszyklus optimieren und Kosten reduzieren.

Prozessbegleitung statt punktueller Bewertung

Der LNB begleitet das Bauvorhaben von der Planung bis zur Fertigstellung und sichert Nachhaltigkeitsziele über alle Leistungsphasen hinweg.

LNB-Prozessbegleitung auf einen Blick

LPH 0

Bedarfsplanung, Nachhaltigkeitsvorgaben (samt Bewertung) im Wettbewerb oder VgV-Verfahren

LPH 1

Kick Off im Planungsteam: Allen Planungsbeteiligten inkl. Bauherren werden die LNB - Kriterien vorgestellt

LPH 2/3

Wirtschaftlichkeitsanalysen, Optimierung Energiestandard / Gebäudetechnik, Beratung zu Biodiversität und Klimawandelanpassung

Nachhaltiges Bauen bedeutet mehr als Energieeffizienz.

Der LNB bietet öffentlichen Bauherren ein praxisbewährtes Werkzeug, um Ressourcen zu schonen, Lebenszyklen zu optimieren und gesunde, zukunftsfähige Gebäude wirtschaftlich umzusetzen.

Hohe Qualität bei geringem Aufwand

Der LNB ermöglicht eine hohe Nachhaltigkeitsqualität, ohne den Planungs- und Bauprozess unnötig zu verkomplizieren.

Naturnahe Außengestaltung und Biodiversität am Gebäude

Integration von Maßnahmen und Empfehlungen zur Umsetzung klimaresilienter Gebäude und Außengestaltung

Bedarfsgerechte Gebäudetechnik statt Übertechnisierung

Der LNB unterstützt reduzierte, durchdachte Haustechnikkonzepte, die wirtschaftlich im Lebenszyklus, langlebig, nutzerfreundlich und komfortabel sind - auch unter künftigen klimatischen Bedingungen

Gesunde Innenraumluft

Durch den gezielten Einsatz schadstoffarmer Bauprodukte wird eine hohe Innenraumluftqualität sichergestellt und messbar nachgewiesen.



„Nachhaltigkeit ist nicht mit Mehrkosten verbunden. Im Gegenteil, unserer Erfahrung nach können durch die frühe Integration der Nachhaltigkeitsbegleitung und der Prüfung von Varianten sowie Lowtech-Ansätzen langfristig Kosten eingespart werden.“

Franz Baur, Kämmerer des Landkreis Ravensburg

LPH 2/3

Bauökologische Kommentierung zu Materialisierung/Kreislaufwirtschaft, Sicherstellung Sommertauglichkeit
Abschluss LPH 3 → „Ziel-LNB“

LPH 4/5

Kommentierung Ausführungsplanung Unterstützung bei Detaillösungen

LPH 6/7

Unterstützung bei Implementierung ökologischer Kriterien in Ausschreibungsunterlagen

LPH 8

Unterstützung Handwerker bei Produktdeklarationen, Innenraumluftmessungen
→ LNB / LNB_QNG Zertifikat

Auswahl Bauprojekte

- Begleitung mit LNB bzw. LNB_QNG



© D'Inka Scheible Hoffmann Lewald

Neubau Kindergarten „zum guten Hirten“

Architekten: D'Inka, Scheible Hoffmann Lewald

Konstruktion: Holzbau

Neubau Verwaltungs- und Bildungszentrum „KARLA“ in Karlsruhe

Architekten: Wittfoht Architekten

Konstruktion: Holz-Hybrid-Bau



© Rendering: eesonne | Architektur wittfoht studio architekten gmbh



© Brigida Gonzalez

Neubau „Kreissporthalle Wangen i.A.“

Architekten: Steimle Architekten

Konstruktion: Holz-Hybrid-Bau



© studio QWERTZ

Sanierung der Stadtbücherei „Kornhaus“ in Ravensburg

Architekten: Studio QWERTZ

Konstruktion: Fachwerkhau mit Mauerwerk



Die LNB GmbH ein Unternehmen der AnBau GmbH und des Landkreis Ravensburg
Giebelbachstraße 18, 88131 Lindau | Handelsregister: HRB 749065
www.lnb-info.de | lnb@lnb-info.de

